



Cartagena de Indias D.T Y C, Julio 27 de 2021.

COMUNICADO #38

PARA: PROPIETARIOS Y RESIDENTES VISTA BAHIA

ASUNTO: INSTRUCTIVO REGISTRO DE PLACAS EN EL SISTEMA DE VISTA BAHIA

FECHA MAXIMA RECEPCION: SABADO 31 DE JULIO DE 2021

Apreciados Residentes Vista Bahía Buenos días.

A inicios del mes de Agosto de 2021, comenzara a funcionar en nuestro condominio, el sistema de ingreso vehicular por lectura de placas por lo que es necesario contar con la información actualizada de los datos de propietarios, residentes y las placas de sus vehículos.

Con el propósito de hacer un solo proceso de actualización de datos, es necesario diligenciar el formulario completo de registro de propietarios y residentes pues este ya no se manejará físicamente sino a través del Sistema de VISTA BAHIA con el fin de garantizar la privacidad de los datos personales suministrados en cumplimiento de la ley 1581 de 2012 y las políticas de privacidad de nuestro condominio las cuales pueden ser consultadas en la pagina www.condominiovistabahia.co

A continuación, les enseñamos como hacer su registro de propietarios y/o residentes y registro de las placas de sus vehículos en nuestro sistema:

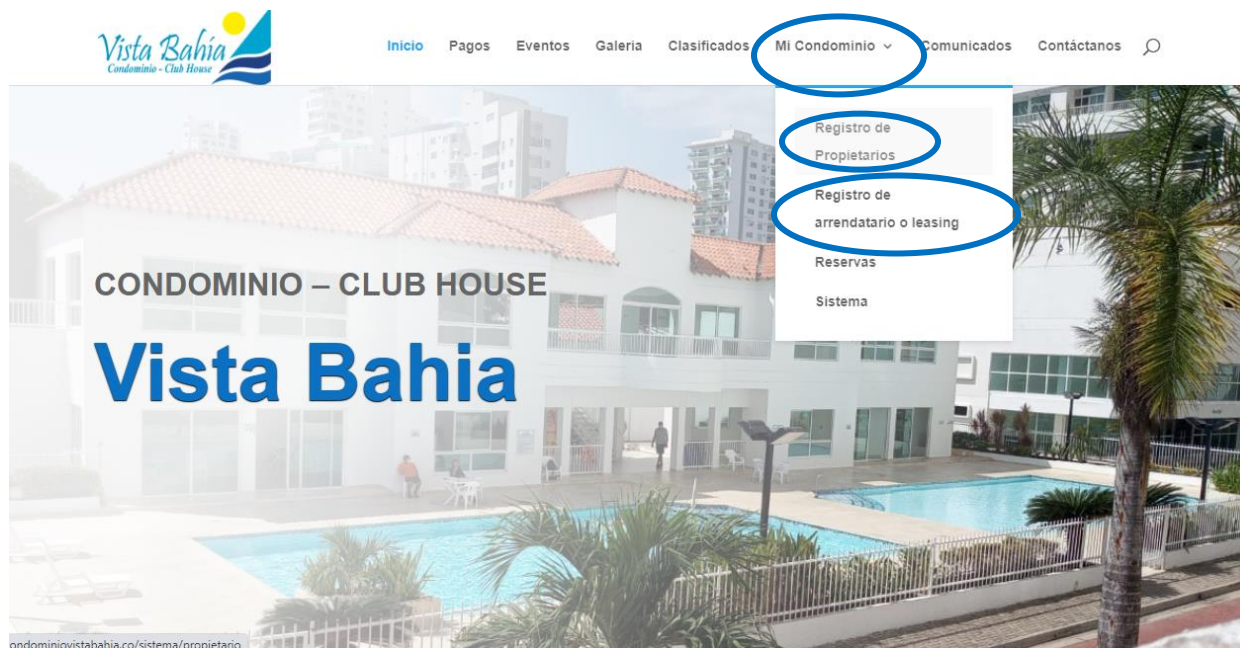
Dirección: Manga Calle 25#23-75 NIT. 900.261.652-6 Teléfonos: 6606904- 3175731854

E-mail: administracion@condominiovistabahia.com

Cartagena de Indias- Colombia



1. Para realizar el registro, debe ingresar a la página web <https://condominiovistabahia.co/> , se dirige a **MI CONDOMINIO** y da *click* en **Registro de propietarios o Registro de arrendatario:**



2. Diligencie todos los campos del formulario que aparecerá a continuación:

REGISTRO PROPIETARIOS

Seleccione Torre y Apto

Propietario 1

Nombres y Apellidos

Identificación

Correo

Teléfono(s)

Es unico Propietario ?

Sí

Información del Inmueble

Cuarto Útil

Matrícula Inmobiliaria Apartamento


Dirección: Manga Calle 25#23-75 NIT. 900.261.652-6 Teléfonos: 6606904- 3175731854

E-mail: administracion@condominiovistabahia.com

Cartagena de Indias- Colombia

3. Si reside en el apartamento, dé Click en la opción **SI** para que aparezca la opción de agregar las **placas de su vehículo** más adelante. Cada vez que finalice una sección, debe darle Click en Guardar y seguir agregando

Reside en el Inmueble ?

 Si

Agregar Residente(s) (Diligenciar todos los campos por cada Residente)

Nombres y Apellidos

Telefono Fijo

Edad

Correo

Celular

Parentesco

Guardar y seguir agregando +

Agregar Contacto(s) de Emergencia (Diligenciar todos los campos por cada Contacto)


Nombres y Apellidos

Telefono

Parentesco

Guardar y seguir agregando +

Posee Vehiculos ?

 Seleccione



4. Al finalizar el Registro, dé click en la autorización de tratamiento de datos personales, y dé click en registrar para enviar su formulario (Las políticas de Tratamiento de sus datos personales las encontrará en su buzón de correo electrónico, en la página www.condominiovistabahia.co o podrá ser solicitada a la administración).

AUTORIZACIÓN PARA EL TRATAMIENTO DE INFORMACIÓN

☐ Por medio del presente manifiesto que he sido informado que CONDOMINIO VISTA BAHIA CLUB HOUSE P.H. (en adelante CONDOMINIO VISTA BAHÍA) Propiedad Horizontal legalmente constituida con NIT No. 900.261.652-6, con domicilio en la ciudad de Cartagena, ubicada en la CALLE 25 #23-75 BARRIO MANGA, con dirección electrónica www.condominiovistabahia.co y teléfono +57 317 5731854, es el responsable del tratamiento de los datos personales obtenidos a través de las relaciones con sus diferentes grupos de interés. Por ello, consiento y autorizo de manera previa, expresa e inequívoca que mis datos personales sean tratados (recolectados, almacenados, usados, compartidos, procesados, transmitidos, transferidos, suprimidos o actualizados,) para el cumplimiento de las siguientes finalidades: a) Gestionar toda la información necesaria para el cumplimiento de las obligaciones tributarias y de registros comerciales, corporativos, de propiedad horizontal y contables de CONDOMINIO VISTA BAHIA b) Actividades tendientes a facturación, recaudo, cobro persuasivo, cobro jurídico o pre jurídico directamente o a través de terceros de las obligaciones pecuniarias por expensas comunes, cuotas ordinarias y extraordinarias y cualquier otra. c) Registro en la dirección web www.condominiovistabahia.co para gestionar la reserva de Zonas Comunes, pago de expensas/otros valores, entre otras funciones encaminadas a la correcta administración de la copropiedad d) El suministro de los datos a las empresas vinculadas a CONDOMINIO VISTA BAHIA para efectuar la prestación de servicios al interior de la Copropiedad e) Atención y resolución de reclamaciones de Copropietarios, Arrendatarios, Clientes, Visitantes de la Copropiedad f)) Consultar, obtener, actualizar, reportar y/o divulgar a centrales de riesgo crediticio u operadores de bancos de datos de información financiera, crediticia, comercial, de servicios y la proveniente de terceros países o entidades similares cualquier información sobre el nacimiento, la modificación, el cumplimiento o incumplimiento y/o la extinción de las obligaciones que llegue a contraer como Titular de la información con CONDOMINIO VISTA BAHIA con el fin de que estas centrales u operadores y las entidades a ellas afiliadas consulten, analicen y utilicen esta información para sus propósitos legales o contractuales, incluyendo la generación de perfiles individuales y colectivos de comportamiento crediticio y de otra índole, la realización de estudios y actividades comerciales; (g) Crear bases de datos de acuerdo a las características y perfiles de los titulares de Datos Personales, todo de acuerdo con lo dispuesto en la ley.

Autorizo expresamente que las anteriores finalidades y/o tratamientos puedan ser realizadas directamente por CONDOMINIO VISTA BAHIA o a través de terceros encargados por este.

Como titular de los datos personales, podré ejercer mis derechos a conocer, actualizar, rectificar y suprimir mi información personal, así como, el derecho a revocar el consentimiento otorgado para el tratamiento de mis datos personales; autorizar o no el tratamiento de datos sensibles. (Ejemplo: huella dactilar, imagen y otros datos biométricos) y contestar voluntariamente las preguntas que versen sobre mis datos personales sensibles. Los canales dispuestos por CONDOMINIO VISTA BAHIA para la atención de mis solicitudes son: la dirección de correo electrónico: administracion@condominiovistabahia.co y teléfono +57 317 5731854.

El aviso de privacidad se encuentran publicado en la recepción de CONDOMINIO VISTA BAHIA, y la Política de Tratamiento de Datos Personales podrá ser consultada través del siguiente enlace www.condominiovistabahia.co

Finalmente, manifiesto que la información personal sobre la cual otorgo la presente autorización la he suministrado de forma voluntaria, es verídica y completa..

Si tiene dudas o necesita ayuda al momento de registrarse, puede comunicarse al numero de la Administracion 3175731854 o al correo auxiliar@condominiovistabahia.com

Cordialmente,

Claudia P. Rivera R.
Administración
Condominio Vista Bahía Club House PH

Dirección: Manga Calle 25#23-75 NIT. 900.261.652-6 Teléfonos: 6606904- 3175731854

E-mail: administracion@condominiovistabahia.com

Cartagena de Indias- Colombia